

41549 『うかる！FP2級・AFP 王道問題集 2021-2022年版』

刷数	連番 ページ数 行数	誤	正	備考	訂正反映
1	001 25ページ 問16の選択肢2	45歳以上65歳未満で被保険者期間が	45歳以上60歳未満で被保険者期間が		
1	002 125ページ 問15の選択肢1の解説	上限8,800円まで控除できる制度。	上限8万8,000円まで控除できる制度。		
1	003 152ページ 問8の選択肢1	買主はそれを知った日から原則、1年以内であれば契約を解除できる。	買主はそれを知った日から原則、1年以内に売主に通知することで契約を解除できる。		
1	004 153ページ 問8の選択肢1の解説	物件の引渡しを受けていても売主に通知することで、契約内容に不適合な箇所(瑕疵)を知った日から1年以内であれば、原則、契約の解除が可能。	物件の引渡しを受けていても、契約内容に不適合な箇所(瑕疵)があることを知った日から1年以内に売主に通知することで、原則、契約の解除が可能。		
1	005 159ページ 問15の選択肢3の解説	なお、防火地域内に準耐火建築物を	なお、防火地域内に耐火建築物を		
1	006 161ページ 問17の選択肢1の解説	なお、その建物が防火地域内または準防火地域内にある耐火建築物または準耐火建築物の場合は	なお、その建物が防火地域内にある耐火建築物の場合、または準防火地域内にある耐火建築物・準耐火建築物の場合は		
1	007 161ページ 問17の選択肢2の解説	近隣商業地域または商業地域内等の建ぺい率が80%の地域内でかつ防火地域内または準防火地域内にある耐火建築物や準耐火建築物については	近隣商業地域または商業地域内等の建ぺい率が80%の地域内でかつ防火地域内にある耐火建築物については		
1	008 206ページ 問37の選択肢3	検印が必要である。	検認が必要である。		
1	009 207ページ 問37の選択肢3解説文	検印は不要。	検認は不要。		
1	010 229ページ 問13の解答解説2. 経過的加算額	$(1,628円 \times 480月) - (78万900円 \times 480月 / 480月) = 540円$	$(1,628円 \times 446月) - (78万900円 \times 446月 / 480月) = 502円$		
1	011 229ページ 問13の解答解説3. 基本年金額	報酬比例部分の年金額 + 経過的加算額の額より、149万271円 + 540円 = 149万811円	報酬比例部分の年金額 + 経過的加算額の額より、149万271円 + 502円 = 149万773円		
1	012 229ページ 問13の解答解説5. 老齢厚生年金の年金額	149万811円 + 39万500円 = 188万1,311円	149万773円 + 39万500円 = 188万1,273円		
1	013 231ページ 問15の解答②	78万900円	0円(受給できない)		
1	014 231ページ 問15の解答解説②	長女Cさんが18歳到達年度の末日を過ぎると、子の加算がなくなるので、妻Bさんの受給できる遺族基礎年金額は78万900円となる。	長女Cさんが18歳到達年度の末日を過ぎると、長女Cさんは子の要件に該当しなくなるので、妻Bさんは遺族基礎年金を受給できない。		
1	015 305ページ 問9の解説	防火地域内及び準防火地域内に耐火建築物や準耐火建築物を建てる場合は、	防火地域内で耐火建築物を建てる場合、または準防火地域内で耐火建築物や準耐火建築物を建てる場合は、		

水色部分のセルが変更箇所です。